

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokali mieszkalnych na czas oznaczony po  
upływie 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz 713) Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokali mieszkalnych na okres 6 miesięcy tj. od dnia 1 września 2020 r. do dnia 28 lutego 2021 r., której przedmiotem są lokale mieszkalne w Ślęzy przy ulicy Głównej 19/1 i Parkowej 1, będące zastępczym lokum na czas remontu nieruchomości przy ulicy Bocznej 4 w Ślęzy.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

### **do projektu uchwały Rady Gminy Kobierzyce w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokali mieszkalnych na czas oznaczony po upływie 3 lat**

W związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, Wójt Gminy Kobierzyce przy zawieraniu kolejnej umowy najmu z tym samym podmiotem na czas oznaczony do 3 lat, musi posiadać zgodę Rady Gminy.

W związku z potrzebą kontynuowania umowy najmu mieszkań będących zastępczym lokum dla mieszkańców remontowanej nieruchomości położonej przy ul. Bocznej 4 w Ślęzy, przedstawia się projekt uchwały, który dotyczy wyrażenia zgody na przedłużenie umów najmu, które obowiązują do dnia 31.08.2020r. Przedłużenie czasu wynajmu lokali mieszkaniowych spowoduje zwiększenie poczucia stabilności mieszkaniowej osób zamieszkujących lokale komunalne.

Z uwagi na powyższe niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały.